

IPTU – Integração do Arquivo da Prefeitura

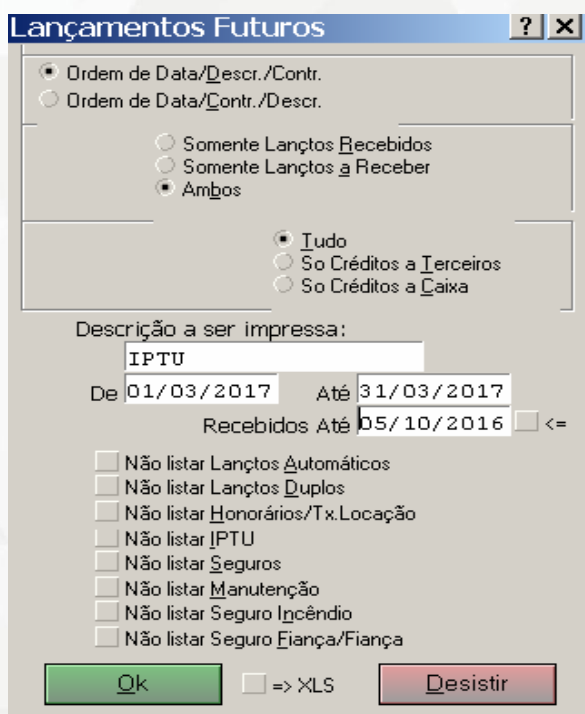
ATENÇÃO: APENAS PARA CLIENTES DE CAMPINAS

A Prefeitura de Campinas iniciou o envio dos arquivos de IPTU para integração no sistema JBI. Para realizar essa integração, basta seguir os passos abaixo:

- 1) Salve o arquivo (xls) enviado pela Prefeitura em seu computador, em uma pasta de sua preferência.
- 2) Acesse o sistema JBI (IMO) com o usuário MANAGER.
- 3) Clique em Especiais -> Lançamentos -> Lança IPTU (xls).
- 4) Localizar e selecionar o arquivo salvo anteriormente.
- 5) O sistema exibirá a pergunta: “Deseja mesmo integrar os IPTUs da Prefeitura diretamente no sistema? Escolher a opção SIM.
- 6) O sistema exibirá na tela um relatório com os lançamentos realizados, que poderá ser salvo e/ou impresso, de acordo com sua preferência.
- 7) Lembrando que o sistema irá ajustar os valores de “IPTU PROVISÃO” com os valores REAIS, do arquivo.
- 8) Cabe agora verificar se tem algum contrato sem IPTU Lançado (ver se tem contratos Novos) e completar Lançamentos.



A conferência pode ser feita pelo relatório gerado, mas também é possível gerar outro relatório em Relatórios -> Lançamentos Futuros -> Normais (Todos) -> Descrição: IPTU; Período: primeiro mês lançado pela integração (exemplo abaixo):



Agora é só conferir!